

2007年10月02日

東日本旅客鉄道株式会社
三井不動産株式会社
鹿島八重洲開発株式会社
新日本石油株式会社

～Tokyo Station City～

GranTokyo North Tower(グラントウキョウノースタワー)

GranTokyo South Tower(グラントウキョウサウスタワー)

完成



首都東京の新しい顔、国際都市の拠点である Tokyo Station City 八重洲口エリアに高さ200mの超高層ビル「グラントウキョウノースタワー(Ⅰ期)、グラントウキョウサウスタワー」が完成します。Tokyo Station Cityではこれまでの100年を受け継ぎこれからの100年をつくっていきます。

・東日本旅客鉄道(株)、三井不動産(株)、鹿島八重洲開発(株)及び新日本石油(株)は、東京駅八重洲口において、第1期工事であるグラントウキョウノースタワー(Ⅰ期)、グラントウキョウサウスタワーの建設を進めてきましたが、いよいよ10月末に完成し、11月1日以降テナントが順次入居を開始します。

・オフィスゾーンには各業界の著名な企業が入居し、商業部分には大丸(グラントウキョウノースタワー)、グランアージュ(グラントウキョウサウスタワー)が11月6日に開業します。

・八重洲口においては第1期に引き続き、第2期工事(グラントウキョウノースタワーⅡ期、グランルーフを含む中央部)及び八重洲口駅前広場整備を進めてまいります。

(1) 第1期概要(太線範囲)

		グラントウキョウサウスタワー	グランルーフ等中央部	グラントウキョウノースタワー	
				Ⅱ期	Ⅰ期
主要用途		オフィス・店舗など	鉄道営業施設・店舗・歩行者デッキ等	百貨店など	オフィス・百貨店など
階数		地上42階 地下4階	地上4階 地下3階	地上13階 地下3階	地上43階 地下4階
延床面積		約140,000m ²	約212,000m ²		
賃貸面積	オフィス	約75,000m ²	—	—	約63,000m ²
	店舗等	約1,400m ²	約2,000m ²	約13,800m ²	約50,000m ²
駐車場台数		約250台	約50台	約160台	約60台

(2) 入居テナントなど

グラントウキョウノースタワー

階数	入居テナント等	使用用途
39階～42階	BNPパリバ・グループ	オフィス
38階	日本ビルファンドマネジメント(株)	オフィス

37階	日本調剤グループ	オフィス
17階～36階	大和証券グループ	オフィス
17階	ミニストップ(株) スターバックスコーヒージャパン(株)	店舗
B1階～13階	(株)大丸	百貨店

グラントウキョウサウスタワー

階数	入居テナント等	使用用途
23階～41階	(株)リクルート	オフィス
21階～22階	ビー・エム・ダブリュー(株)	オフィス
5階～18階	住友信託銀行(株)	オフィス
1階	ビー・エム・ダブリュー(株)	ショールーム
B1階	グランアージュ(すし 京辰、讃岐うどん 野らぼー、創作茶漬け こめらく、麻布十番パテ屋、浅草 銀鯨、餃子舗珉珉、ファミマ！)	店舗

お問合せ先

JR東日本 広報部 報道グループ Tel:03-5334-1300

三井不動産 広報部 広報グループ Tel:03-3246-3155

鹿島建設 広報室 報道グループ Tel:03-6438-2557

新日本石油 広報部 広報グループ Tel:03-3502-1124