

## 固定資産の取得に関するお知らせ

記者各位

当社(社長:西尾進路)は、本日、三菱地所株式会社他が出資する特定目的会社(大手町デベロップメント特定目的会社)より、「りそなマルハビル」区分所有権を下記のとおり購入することを決定しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 購入する資産の内容

(1)名称	りそなマルハビル区分所有権(27%相当)
(2)所在地	東京都千代田区大手町一丁目1番2号(住居表示)
(3)敷地面積	6,893.71m <sup>2</sup> の共有持分100分の27
(4)建物延床面積	74,379.30m <sup>2</sup> (建物全体) 19,542.77m <sup>2</sup> (区分所有部分)
(5)竣工時期	1978年11月
(6)譲渡予定価額	42,000百万円(消費税別)

#### 2. 購入相手先

(1)商号	大手町デベロップメント特定目的会社
(2)本店所在地	東京都千代田区丸の内二丁目2番3号
(3)代表者	取締役 飯森 賢二
(4)出資者	三菱地所 他
(5)特定資本金	0.2百万円
(6)当社との関係	資本関係 なし 人的関係 なし 取引関係 なし 関連当事者への該当状況 なし

#### 3. 購入後の予定

当社は、本物件購入後、三菱地所株式会社および大手町デベロップメント特定目的会社と共同で、本物件とその周辺も含めた一体開発を実施することを予定しております。なお、将来、JXグループの本社を同地に移転する予定です。

#### 4. 業績への影響

業績への影響は軽微です。

#### 5. 売買スケジュール(予定)

2010年3月19日 売買契約締結

2010年3月30日 物件の引渡し

